



Erdgeschoss Wohnungen Nr.2

Gartenanteil 83,30 m²

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Diele / Garderobe | 10,55 m ² |
| Hauswirtschaft | 3,61 m ² |
| Bad | 8,31 m ² |
| WC | 1,71 m ² |
| Schlafen | 12,78 m ² |
| Gast / Kind | 9,42 m ² |
| Wohnen / Kochen | 31,12 m ² |
| <hr/> | |
| | 77,50 m ² |
| 3 % Putzabzug | -2,33 m ² |
| Terrasse 22,34 m ² x 0,5 | 11,17 m ² |
| <hr/> | |
| Gesamtfläche | 86,35 m² |
| Keller- Abstellraum | |

